

**Niederschrift zur öffentlichen Sitzung des  
Ausschusses für Bauwesen, Umwelt und Dorfentwicklung  
der  
Ortsgemeinde Lehmen**

**Öffentliche Sitzung:** 15.07.2021

**Beginn der Sitzung:** 20:00 Uhr  
**Ende der Sitzung:** 21:10 Uhr

**Sitzungsort:** Moselsürsch, Festhalle  
Raiffeisenstr./Dorfplatz, 56332  
Lehmen-Moselsürsch

**Vorsitzender:** Ortsbürgermeister Arnold Waschgler

**Anwesende:** Jutta Wein, Christoph Baulig (Bündnis 90 die Grünen)  
Michael Blechschmidt (PLM)  
Patrick Schaden und Torsten Bruns (CDU)  
Guido Molitor, Sebastian Seibrich (SPD)

**Entschuldigt:**

**Sonstige:** Martin Ibal, Bernd Feith

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und dass der Ausschuss beschlussfähig ist. Anträge auf Änderung bzw. Erweiterung der Tagesordnung werden wie folgt gestellt:

Antrag der CDU den Top 1 in den Haupt- und Finanzausschuss zu verweisen.

**Abstimmungsergebnis:** 1 Ja, 5 N, 2 E

Antrag der CDU den Top 2 zu vertagen bis zum Zeitpunkt des Bauantragsverfahren

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**Tagesordnung:**

---

**1. Zustimmung zur Beschaffung einer Industriespülmaschine für die Kita**

Der Ortsbürgermeister nahm Stellung, weshalb er bereits im Vorfeld die Zustimmung zum Kauf gegeben hat, obwohl der Anschaffungspreis über dem Betrag von 3.000 EUR gelegen hat und weshalb der Ortsansässige Fachbetrieb Werner Gail den Auftrag erhalten hat. Ebenso wurde

Seitens der Ausschussmitglieder gerügt, dass nur eine Auftragsbestätigung und keine Rechnung vorliegt. Der Ortsbürgermeister wird die Rechnung, die auch vorliegt nachreichen und bzgl. dem Auftrag an Werner Gail begründete der Ortsbürgermeister, dass Herr Gail ihm gegenüber glaubhaft begründet hat, dass umfangreichere Anschlussarbeiten für die Spülmaschine erforderlich seien.

Es wurde im Anschluss wie folgt entschieden:

Es erfolgt ein Nachtragsbeschluss für die Zustimmung zur Beschaffung einer Industriespülmaschine für die KiTa aus dem Sozialraumbudget gemäß dem Angebot der Firma Werner Gail, Lehmen

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

## **2. Insektenschutz in der Kommune Eingabe Bewohner**

Wird gemäß Antrag der CDU vertagt

## **3. Nominierung der Weinbau-Kulturlandschaft des Moseltals für die Deutsche Tentativliste des Unesco-Welterbes**

Grundsätzlich wurde der entsprechende Antrag bereits durch die Kreisverwaltung eingereicht. Seitens des Ausschusses sind keine Vorteile ersichtlich im Gegenteil ggf. könnten Nachteile erwartet werden, gerade im Hinblick auf die Dorfentwicklung.

Es wurde abgestimmt, ob das Vorhaben grundsätzlich befürwortet wird:

**Abstimmungsergebnis: 2 E, 6 N**

## **4. Projekt Elektro-Dorfauto Beratung und Beschlussfassung**

Der Ortsbürgermeister erläuterte das Projekt und verwies auf seine Gesprächsnotiz zu der Thematik, die jedem Ausschussmitglied vorliegt. Seitens der Ausschussmitglieder wurden Bedenken geäußert, die zu einem in der Anschaffung einer Ladestation gesehen werden, ebenso wie werden Schäden nachgehalten und wer kümmert sich um das Auto durch die Gemeinde. Weiterhin müsste die Parkplatzfrage geklärt werden und wie sieht es mit der Nachhaltigkeit aus, wenn das Projekt erfolgreich ist.

Es wurde kein Beschluss gefasst, sondern die offenen Fragen sollen zunächst geklärt werden und dann wird das Thema noch einmal in den Ausschuss eingebracht.

## **5. Mitteilungen und Anregungen**

Bzgl. der Parksituation am Bahnhofsvorplatz sollen Schilder aufgestellt werden, dass das abstellen von Anhängern untersagt ist. Weiterhin soll geprüft werden, wie Parkflächen eingezeichnet werden könnten und ob es einen P+R Stellplatz für Fahrräder geben soll.

### **Termin einer Ortsbegehung am 08.09.2021 um 17.30 Uhr**

Für den Würzleysteg-Seitensprung werden Wegeparten gesucht, die von der VG geschult werden. Meldungen bis 20.07.21 beim Ortsbürgermeister. Ggf. sollen die Gemeindemitarbeiter gefragt bzw. gemeldet werden.

Es gab ein Treffen des AK Sportplatz/Mehrgenerationenhaus am Sportplatz am 14.07.21 Dort wurde das Thema Lärmgutachten und Immissionsschutz behandelt. Die Kosten für Bohrungen im Boden können bis zu 15.000 EUR kosten. Der Ausschuss rät ab, derzeit Bohrungen durchzuführen, bevor es keine Nutzungsdefinition gibt und keine Planung, wie das Gebäude aussehen könnte. Ein ähnliches Projekt in Nörtershausen hat rund 2,7 Millionen EUR gekostet.

Bzgl. einer weiteren Bücherzelle hat Michael Blechschmitt die entsprechenden Kontakte. Ggf. bitte an ihn wenden.

Im Bereich des Neubaugebietes an der Bergstr (Treppe zur Stephanusstr) muss dringend eine Lampe installiert werden.

Das schmale Gäßchen in der Hauptstr. (Verlängerung der Buschgasse) muss gereinigt werden. Durch Bauarbeiten ist dort sehr viel Dreck.

Die Niederschrift der letzten Sitzung ist noch nicht online

Das Baumkataster wurde im Juni in Augenschein genommen. Können die Ergebnisse eingesehen werden? Klärung durch Ortsbürgermeister.

---

Lehmen, den 15.07.2021



Arnold Waschler  
Ortsbürgermeister Leimen



Bernd Feith  
Protokollführer