

## Niederschrift

### über die öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates Lehmen am Donnerstag, den 26.04.2018 um 19.30 Uhr im Pfarrheim in Lehmen

Die schriftliche Einladung erfolgte mit Datum vom 18.04.2018.

Sitzungstag und Tagesordnung waren ortsüblich bekannt gemacht.

Unter Vorsitz von Ortsbürgermeister Günter Deis sind anwesend:

Annette Breitzkreutz -	1. Ortsbeigeordnete
Achim Haupt -	stellv. Ortsvorsteher Moselsürsch zugl. Ratsmitglied, - ab TOP 2
Michael Blechschmidt	Ortsvorsteher Moselsürsch, zugl. Ratsmitglied

die Ratsmitglieder:

- Christine Altmeyen
- Wolfgang Bruns
- Guido Molitor
- Martin Ibal
- Mathias Knerr
- Jutta Lellmann
- Heike Sulzbacher
- Uwe Weber
- Christoph Stoffel
- Arnold Waschler
- Karl Heller
- Helmut Deis
- Jens Weber

Entschuldigt fehlte: 2. Ortsbeigeordnete zugl. Ratsmitglied Rosemarie Hölcker

außerdem ist anwesend: von der Verbandsgemeindeverwaltung Rhein-Mosel,  
Frido Spitzlei als Beauftragter und Schriftführer

Der Vorsitzende eröffnet die öffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates und begrüßt die Zuhörer, die Ratsmitglieder und den Vertreter der Verbandsgemeindeverwaltung. Er stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Ortsgemeinderat beschlussfähig ist. Der Vorsitzende bittet den Ortsgemeinderat um Zustimmung für die Erweiterung der Tagesordnung um die

Tagungsordnungspunkte 1 – Verpflichtung eines neuen Ratsmitgliedes und Tagesordnungspunkt 2 – Nachwahlen zu den Ausschüssen. Diese Erweiterung wird erforderlich, nach dem zwischenzeitlichen Rücktritt des Ratsmitgliedes Stefan Allmang.

Der Erweiterung der Tagesordnung stimmt der Ortsgemeinderat einstimmig zu, so dass sich folgende neue Tagesordnung ergibt:

### **Tagesordnung: NEU**

#### **Öffentlich**

##### **TOP 01**

**Verpflichtung eines neuen Ratsmitgliedes**

##### **TOP 02**

**Nachwahlen zu den Ausschüssen  
(Anlage)**

##### **TOP 3**

**Wahl der Schöffinnen und Schöffen für die Wahlperiode 2019 bis 2023  
Aufstellung der Vorschlagsliste der Ortsgemeinde Lehmen – Stand 24.04.2018  
(Anlage)**

##### **Top 04**

**Beratung über die Entwurfsplanung „Ausbau der Hauptstraße“  
(Anlage)**

##### **Top 05**

**Schwellen in der Straße „Auf der Pat“  
Beratung und Beschlussfassung über den Austausch der vorhanden zwei Schweller und die  
Anschaffung von Flexipfosten  
(Anlage)**

##### **Top 06**

**Beratung und Beschlussfassung zur Annahme einer Spende  
(Anlage)**

##### **Top 07**

**Mitteilungen / Anregungen / Verschiedenes**

## **Nicht Öffentlich**

### **Top 01**

#### **Grundstücksangelegenheiten**

**Beratung und Beschlussfassung über den Verkauf des Grundstücks Flur 2, Flurstück Nr. 480/92, Stephanusstraße 7 (Anlage)**

### **Top 02**

#### **Sonstiges**

## **Tagesordnungspunkt 1**

### **Verpflichtung eines neuen Ratsmitgliedes**

Ratsmitglied Stefan Allmang hat sein Ratsmandat niedergelegt. Als Nachfolger war Herr Karl Heller in den Ortsgemeinderat zu berufen. Der Vorsitzende begrüßt Herrn Heller und verpflichtet ihn gemäß § 30 Gemeindeordnung per Handschlag zum neuen Ratsmitglied.

## **Tagesordnungspunkt 2**

### **Nachwahlen zu den Ausschüssen**

Zunächst beschließt der Ortsgemeinderat, dass eine offene Abstimmung erfolgt.

Der Ortsgemeinderat wählt in den Ausschuss für Bauwesen und Dorfentwicklung als ordentliches Mitglied (Nachfolger von Stefan Allmang) Herrn Dietmar Bausch und als stellvertretendes Mitglied für Herrn Dietmar Bausch (Nachfolger von Dietmar Bausch) Frau Michele Alsbach.

Für den Ausschuss Jugend, Vereine, Kultur als stellvertretendes Mitglied für Michele Alsbach Jutta Lellmann.

Rechnungsprüfungsausschuss: Als stellvertretendes Mitglied für Frau Jutta Lellmann Matthias Knerr.

Die vorgeschlagenen Personen werden anschließend in offener Abstimmung gewählt.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig**

### **Tagesordnungspunkt 3**

#### **Wahl der Schöffinnen und Schöffen für die Wahlperiode 2019 bis 2023**

Aufstellung der Vorschlagsliste der Ortsgemeinde Lehmen

Der Ortsgemeinderat beschließt zunächst, dass eine offene Abstimmung erfolgt. Jedem Ratsmitglied liegt eine Liste mit persönlichen Daten der vorgeschlagenen Personen vor. Bei den Personen handelt es sich um Herrn Andreas Neeb, Friedhelm Ibal, Bernd-Herbert Müller, Christine Altmeppen, Gabriele Weckbecker, Ludger Ockenfels, Ursula Maria Wagner-Hügel.

Die vorgeschlagenen Personen werden vom Ortsgemeinderat anschließend in die Vorschlagsliste für die Wahl der Schöffinnen und Schöffen gewählt.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig**

### **Tagesordnungspunkt 4**

#### **Beratung über die Entwurfsplanung „Ausbau der Hauptstraße“**

Den Vorsitz zu diesem Tagesordnungspunkt übernimmt die 1. Ortsbeigeordnete, Annette Breitreutz. Ortsbürgermeister Deis sowie die Ratsmitglieder Helmut Deis, Heike Sulzbacher und Wolfgang Bruns nehmen an der Beratung und Abstimmung zu diesem Tagungsordnungspunkt wegen Ausschließungsgründen gemäß § 22 Gemeindeordnung nicht teil und nehmen im Zuhörerraum Platz.

##### **Sachverhalt:**

Der Ortsgemeinderat hat in seiner Sitzung am 23.11.2017 den Auftrag über die Vergabe der Planungsleistungen zur Anpassung der Entwurfsplanung erteilt. Nach Mitteilung von Herrn Hicking gilt das Gutachten vom Büro Hart auch bei einem Baubeginn in 2019. Der Ausschuss für Bauwesen und Dorfentwicklung hat in seiner Sitzung am 26.03.2018 mit 4 Ja-Stimmen und 3 Nein-Stimmen folgende Beschlussempfehlung für den Ortsgemeinderat gefasst:

Die Verwaltung wird beauftragt, alle Möglichkeiten einer Förderung im Bezug auf das Projekt „Ausbau der Hauptstraße“ zu prüfen und im Positivfall zeitnah die Fördermittel im Jahr 2018 auf der Grundlage der jetzt vorliegenden Kostenermittlung vom 07.02. vom Büro Hicking zu beantragen.

Ratsmitglied Molitor bemängelt die vom Büro Hicking ermittelten Grundlagen für die weiteren Kosten der Maßnahme. Er übt massive Kritik an der erfolgten Kostenermittlung und weist darauf hin, dass unter anderem mehr Schächte aufgezählt sind, als tatsächlich vorhanden. Weiterhin stimmen die Anzahl und die Art der Randsteine nicht. Abweichungen hat es auch bei der Kostenermittlung hinsichtlich der Dicke der Asphaltdecke sowie bei der Gesamtquadratmeterzahl der Ausbaumaßnahme ergeben. Ferner weist Ratsmitglied Molitor darauf hin, dass sich letztlich die Honorarforderung des Büros Hicking an der Höhe der Kosten orientiert. Das heißt, wenn die Kosten hoch gerechnet werden, entstehen auch entsprechend

hohe Honorarforderungen. In diesem Zusammenhang wurde auch die Frage gestellt, ob nicht auch ein anderes Büro mit den weiteren Planungen beauftragt werden kann.

Anschließend reicht Ratsmitglied Knerr einen eigenen Beschlussvorschlag mit folgendem Text ein:

**Beschlussergänzung:**

„Die Verwaltung wird beauftragt, die Firma Senger Consult GmbH, Gewerbepark Hinter Mont, 56253 Treis-Karden mit der Erstellung des Leistungsverzeichnisses auf Grundlage der Vermessungsdaten sowie der Erfassung der Einbauteile und defekten Bordsteine (Umsetzung der Ratsbeschlüsse vom 27.04.2017 bzw. 17.08.2017 und 23.11.2017) zu beauftragen.

Darüber hinaus hat die Verwaltung beim LBM den Antrag auf Gewährung einer Landeszuwendung nach dem Landesverkehrsfinanzierungsgesetz Kommunale Gebietskörperschaften – LVFGKom – zu stellen und rechtzeitig die Zulassung des vorzeitigen Maßnahmenbeginns zu beantragen, sofern bis zum beabsichtigten Ausbau 2018 der Bewilligungsbescheid noch nicht vorliegt“.

Ratsmitglied Knerr weist darauf hin, dass durch die von ihm vorgeschlagene Verfahrensweise mit Zuschüssen in Höhe von 70% auf den Gemeindeanteil zu rechnen ist. Dieser Anteil sei höher als zu erwartende Zuschüsse aus dem Investitionsstock. Zudem äußert er auch Zweifel an der Richtigkeit der Zahlen des Büros Hicking.

Nach zum Teil hitziger und kontroverser Diskussion und zahlreichen Wortmeldungen zu dem eingereichten, abweichenden Beschlussvorschlag von Ratsmitglied Knerr wird zunächst über diesen vom ursprünglichen Beschlussvorschlag abweichenden vorgenannten Änderungsantrag abgestimmt.

**Abstimmungsergebnis: 4 Ja-Stimmen, 6 Nein-Stimmen, 3 Stimmenthaltungen**

Somit ist der Antrag abgelehnt.

Anschließend stellt die Vorsitzende den nachfolgenden Beschlussvorschlag der Verwaltung zur Abstimmung:

Die Verwaltung wird beauftragt, alle Möglichkeiten einer Förderung im Bezug auf das Projekt „Ausbau der Hauptstraße“ zu prüfen und im Positivfall zeitnah die Fördermittel im Jahr 2018 auf der Grundlage der jetzt vorliegenden Kostenermittlung vom 07.02.2018 vom Büro Hicking zu beantragen.

**Abstimmungsergebnis: 6 Ja-Stimmen, 6 Nein-Stimmen, 1 Stimmenthaltung**

Da Stimmengleichheit besteht ist kein Beschluss zustande gekommen.

## **Tagesordnungspunkt 5**

### **Schwellen in der Gemeindestaße „Auf der Pat“**

**Beratung und Beschlussfassung über den Austausch der vorhandenen zwei Schwellen und die Anschaffung von Flexipfosten**

Nach einem umfassenden Vortrag des Vorsitzenden über die bisherige Sachlage und weiteren Wortmeldungen beschließt der Ortsgemeinderat, die vorhandenen Schwellen durch zwei Schwellen des Schwellentyps „Fahrbahnschwelle Safe ride 50“ zu ersetzen. Die neuen Schwellen sind flacher und haben eine längere Überfahrlänge (900 mm). Außerdem wird beschlossen, Flexipfosten für den Gehweg anzuschaffen, um dem weit verbreiteten rechtswidrigen Befahren des Gehweges entgegenzuwirken.

**Abstimmungsergebnis: 12 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme**

Die Ratsmitglieder Martin Ibal, Christoph Stoffel und Heike Sulzbacher haben wegen Ausschließungsgründen gemäß § 22 Gemeindeordnung an der Beratung und Abstimmung zu diesem Tagesordnungspunkt nicht teilgenommen. Ebenso hat die 1. Ortsbeigeordnete Annette Breitreutz wegen Ausschließungsgründen gemäß § 22 an der Beratung nicht teilgenommen und wie die übrigen vorgenannten Ratsmitglieder im Zuhörerraum Platz genommen.

## **Tagesordnungspunkt 6**

Frau Kelly Malottke hat eine Anzahl von Artikeln der Kindertagesstätte Rappelkiste Lehmen gespendet.

Der Ortsgemeinderat beschließt, die Annahme der Sachspende von Kelly Malottke (Gebärdenwerkstatt) für die Kindertagesstätte Rappelkiste Lehmen im Wert von 960,60 € anzunehmen.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig bei 1 Stimmenthaltung**

## **Tagesordnungspunkt 7**

### **Mitteilungen / Anregungen / Verschiedenes**

#### **a) Mitteilung über die aktuelle Sportplatznutzung im Jahr 2018**

Schulleiter Britz teilt mit, dass die Schule den Sportplatz nur zur Durchführung der Bundesjugendspiele am 07.06.2018 nutzen wird. Ratsmitglied Christine Altmeppen ergänzt, dass die Schule derzeit den Sportplatz auch für Trainingszwecke aus Anlass der Bundesjugendspiele nutzt.

Der Vorsitzende des TSV Lothar Ludwig gibt folgendes an:

Die dritte Mannschaft trägt ihre Heimspiele freitags um 19:00 Uhr in Lehmen aus und trainiert mittwochs um 19:00 Uhr.

Training der Jugendmannschaften findet nur dann statt, wenn die Plätze in Löff und Nörtershausen überfüllt sind oder dort zeitgleich Spiele stattfinden.

**Leichtathletik:**

Montag 18:00 Uhr bis 19:30 Uhr in Lehmen oder Ochtendung

Mittwoch 18:00 Uhr bis 19:30 Uhr in Lehmen oder Ochtendung

Donnerstag 16:45 Uhr bis 17:45 Uhr Lehmen

Freitag 17:00 Uhr bis 18:30 Uhr Lehmen

b) Am Bahnübergang Lehmen wird eine Schulbushaltestelle eingerichtet.

c) Der Haushalt 2018 wurde von der Kommunalaufsicht der Kreisverwaltung genehmigt.

d) Die Gemeindeverwaltung hat sich in einem 1. Schritt für einen WLAN Hotspot bei Wi Fi 4 EU registrieren lassen.

e) Am 11.04.2018 wurden im Bereich Lehmerhöfe in Absprache mit dem Revierförster 3 Eschen zur Verkehrssicherung gefällt. Bei 2 Bäumen bestand akute Gefahr, dass Verkehrsteilnehmer und spielende Kinder durch herabstürzende Äste zu Schaden kommen könnten. Beim 3. Baum wurde der Fernsehempfang von Anwohnern der unteren Lehmerhöfe empfindlich gestört. Die Kosten für das Fällen belaufen sich auf 1.000,00 € + MwSt. Das Holz wird für 200,00 € als Brennholz von der Gemeinde verkauft. Da mehrere Bewerber da sind, wird gelost.

f) Im Bereich der unteren Lehmerhöfe stehen noch 2 weitere Eschen, die in der nächsten Zeit im Rahmen der Erstellung des Baumkatasters untersucht werden.

**g) Termine:**

Die für Montag, den **07.05.2018** vorgesehene Sitzung des Ältestenrates fällt aus.

Am Mittwoch, den **16.05.2018** findet der Seniorenausflug der Ortsgemeinde nach Remagen zur Straußenfarm statt.

Voraussichtlich findet am Donnerstag, den **17.05.2018** eine Sitzung des Arbeitskreises Bürgerhaus statt.

Am **05.05.2018** findet die Krönungszeremonie der Weinkönigin Nina und der Weinprinzessinnen Katharina am Glockentumplatz statt.

Ebenfalls am **05.05.2018** erfolgt die Auszeichnung des DLR Mosel für die „Lehmener Würzlay mit dem Razejungewingert“ als Leuchtpunkt der biologischen Vielfalt der Untermosel. Der Vorsitzende teilt mit, dass er aus privaten Gründen an den Veranstaltungen am 05.05.2018 nicht dabei sein kann und durch die 1. Beigeordnete Annette Breitreutz vertreten wird.

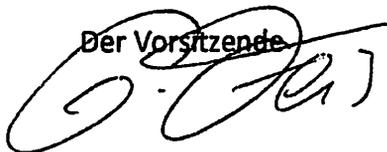
- h) Die Frage von Ratsmitglied Uwe Weber, weshalb die Bäume im Bereich Lehmerhöfe nicht versteigert werden, wurde vom Vorsitzenden dahingehend beantwortet, dass er mit dem Losverkauf der Empfehlung des Revierförsters gefolgt ist.
- i) Es wird bemängelt, dass an amtlichen Verkehrsschildern immer noch Aufkleber vorhanden sind, als Ausfluss des letzten Karnevalsumzuges. Ratsmitglied Blechschmidt sagt zu, sich um die Angelegenheit zu kümmern.
- j) Eine Frage von Ratsmitglied Knerr hinsichtlich des Sachstandes für die Zertifizierung des Würzlaysteiges wird vom Vorsitzenden dahingehend beantwortet, dass das Verfahren noch läuft.
- k) Die Frage des Ratsmitgliedes Knerr nach dem Stand der Umsetzung für Maßnahmen des Baumkatasters wird vom Vorsitzenden dahingehend beantwortet, dass ab Juni diesen Jahres eine Begutachtung durch eine Fachfirma erfolgen soll.

Ende der öffentlichen Sitzung:      **21:15 Uhr**

---

Ende der Sitzung:                      **21.25 Uhr**

Der Vorsitzende



Der Schriftführer

